



COMUNE DI GIOIA DEL COLLE
PROVINCIA DI BARI

TRIBUTO SUI SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2015

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto l'art. 1, commi da 639 a 714, della legge 27 dicembre 2013 n. 147 (legge di stabilità 2014) che istituisce e disciplina l'imposta unica comunale (IUC);

Visto il Regolamento per la disciplina della IUC approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 24.07.2014 e ss.mm.ii.;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 del 18.08.2014 con la quale sono state approvate le aliquote TASI anno 2014;

SI INFORMA CHE

entro il 16 GIUGNO 2015 va effettuato il versamento dell'ACCONTO dell'imposta unica comunale (IUC) – componente TASI – dovuta per l'anno d'imposta 2015.

Il pagamento "TASI" può essere effettuata **in 2 rate (prima rata, 50 %, entro 16 Giugno con le aliquote approvate per l'anno 2014 – seconda rata, a conguaglio, entro 16 Dicembre), o in un'unica soluzione entro la scadenza della prima rata.**

Il calcolo dell'imposta "TASI" dovrà essere effettuato con le seguenti aliquote:

ALIQUOTE TASI 2015	
TIPOLOGIA DI IMMOBILE	ALIQUOTA
- Abitazione principale (escluse A1, A8 e A9) e relative pertinenze (una unità per tipologia C/2, C/6, C/7); sono equiparate all'abitazione principale; - l'unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata; - l'unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato, iscritti all'AIRE, già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso; - l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale. <i>L'agevolazione opera limitatamente alla quota di rendita catastale non eccedente il valore di euro 500,00;</i> - unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari; - fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali come definiti dalle vigenti disposizioni; - Casa coniugale assegnata al coniuge, a seguito di provvedimento di separazione legale, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio; - Unica unità immobiliare posseduta, e non concesso in locazione, dal personale in servizio permanente appartenente alle Forze armate e alle Forze di polizia ad ordinamento militare e da quello dipendente delle Forze di polizia ad ordinamento civile, nonché dal personale del Corpo nazionale dei vigili del fuoco e dal personale appartenente alla carriera prefettizia, per il quale non sono richieste le condizioni della dimora abituale e della residenza anagrafica;	2,50 per mille
Fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e	2,50 per mille

non siano in ogni caso locati	
Fabbricati rurali ad uso strumentale	1,00 per mille
Immobili diversi dalle altre fattispecie imponibili diverse da quelle di cui ai punti precedenti	0,00 per mille

DETRAZIONE PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE E LE UNITÀ IMMOBILIARI AD ESSE EQUIPARATE

Importo rendita catastale unità abitativa	Detrazione euro
≤ 300,00	40

CATEGORIA E MOLTIPLICATORE

Cat. A (no A/10)	160	Cat. C/2-C/6-C/7	160
Cat. C/1	55	Cat. D/5	80
Cat. D (no D/5)	60	Cat. B	140
Cat. A/10	80	Cat. C/3-C/4-C/5	140

La base imponibile TASI è calcolata nel seguente modo:

IMPONIBILE = rendita catastale x 1,05 x moltiplicatore

Per i fabbricati storici, la base imponibile è ridotta del 50%.

Pagamento: il versamento dell'imposta deve eseguirsi **esclusivamente a mezzo modello F24** o mediante bollettino di ccp disponibile presso gli uffici postali, utilizzando i codici tributo sotto indicati. **Il codice comune da indicare è E038.** L'importo da versare deve essere arrotondato all'euro inferiore o superiore. Non è dovuto il versamento se l'imposta complessivamente dovuta per l'intero anno è inferiore a € 10,00.

Tipologia immobili	Codice TASI
Abitazione principale e relative pertinenze	3958
Fabbricati rurali ad uso strumentale	3959
Altri fabbricati	3961

È possibile calcolare la TASI utilizzando l'apposito link per il calcolo della IUC sul sito del Comune di Gioia del Colle (www.comune.gioiadelcolle.ba.it) e stampare il relativo modello F24.

Per maggiori informazioni:

Comune di Gioia del Colle

Ufficio Tributi

Via Schiavoni, 34.

Tel. 0803494321/322 – Fax 0803494325

sito internet: www.comune.gioiadelcolle.ba.it