

**DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO INTEGRATIVO
AL CANONE DI LOCAZIONE BANDO 2019 -
COMPETENZA ANNO 2018**

AL SINDACO DEL COMUNE DI GIOA DEL COLLE

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ (Prov. _____) il _____ residente in
_____ alla Via/Piazza _____ n. _____
Codice Fiscale _____ Recapito telefonico _____
Coniugato/a con _____ dalla data del _____
Separato/a – Divorziato/a da _____ dalla data del _____

C H I E D E

l'ammissione al contributo integrativo del canone di locazione previsto dall'art.11 della legge n. 431 del 09 Dicembre 1998 per l'anno 2018.

All'uopo, avendo preso conoscenza delle modalità e delle condizioni fissate dal bando e consapevole che in caso di dichiarazione mendace verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, **le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché la conseguente esclusione dai benefici**

D I C H I A R A

ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445

- ☐ di essere cittadino Italiano ovvero cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- ☐ di non essere cittadino di uno stato appartenente all'Unione Europea;
- ☐ di non avere vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il soggetto locatore (genitori, nonni, suoceri, generi e nuore, fratelli, cognati, figli, nipoti etc.);
- ☐ che ha condotto in locazione l'immobile adibito ad abitazione principale sito in Gioa del Colle dal ____/____/2018 al ____/____/2018 alla via/piazza _____ n. _____ composto da vani _____ e di metri quadri utili _____;
- ☐ che il contratto di locazione è stato registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ al n. _____ di rep. del _____ ed è di tipo: Libero ☐ Concordato ☐
- ☐ che l'imposta di registro di Euro _____, per l'anno **2018** è stata versata in data ____/____/____ presso _____ oppure
- ☐ che il proprietario dell'alloggio ha comunicato di avvalersi del regime della cedolare secca (art. 3 del D.Lgs. 23/2011), **si allega documentazione attestante la scelta dell'opzione cedolare secca (pena esclusione);**

(compilare solo in caso di doppio contratto)

- ☐ che ha condotto in locazione l'immobile adibito ad abitazione principale sito in Gioa del Colle dal ____/____/2018 al ____/____/2018 alla via/piazza _____ n. _____ composto da vani _____ e di metri quadri utili _____;
- ☐ che il contratto di locazione è stato registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ al n. _____ di rep. del _____ ed è di tipo: Libero ☐ Concordato ☐
- ☐ che l'imposta di registro di Euro _____, per l'anno **2018**, è stata versata in data ____/____/____ presso _____ oppure
- ☐ che il proprietario dell'alloggio ha comunicato di avvalersi del regime della cedolare secca (art. 3 del D.Lgs. 23/2011), **si allega documentazione attestante la scelta dell'opzione cedolare secca (pena esclusione);**

- ☐ che il canone di locazione corrisposto per l'anno **2018**, per l'immobile/gli immobili di cui sopra, al netto degli oneri accessori, ammonta a Euro _____;
- ☐ che l'immobile condotto in locazione è munito di:
riscaldamento si ☐ no ☐
ascensore si ☐ no ☐

Spazio riservato all'ufficio (non compilare)

N. _____

C. A. _____ M. _____ N. V. _____ MQ. _____ G.C. ☐ S./D. ☐
R. D. _____ R. A. _____ N. F. _____ N.T.N.F. _____ M.3 ☐ U. ☐ H. ☐

- ☐ che l'alloggio condotto in locazione ha una superficie utile che non supera 95 metri quadri, oppure maggiore di 95 metri quadri ma con la seguente debolezza sociale (barrare la casella interessata):
 - ☐ nucleo familiare con 3 o più figli minori;
 - ☐ nucleo familiare con almeno 6 componenti;
 - ☐ nucleo monogenitoriale con figli a carico;
 - ☐ nucleo familiare con presenza di almeno un componente con disabilità superiore al 74%;
- ☐ che il nucleo familiare è composto da n. _____ persone e quindi l'alloggio può avere la superficie utile maggiorata di 10 metri quadri per ogni ulteriore componente il nucleo familiare dopo il sesto;
- ☐ che l'alloggio condotto in locazione non rientra nella categoria catastale A1, A8 o A9;
- ☐ che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non sono assegnatari di alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- ☐ che né il sottoscritto, né i componenti del proprio nucleo familiare, sono titolari, dalla data **dell'01/01/2018**, del diritto di proprietà o di altri diritti reali di godimento (usufrutto, uso o abitazione) su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo, **in tutto il territorio nazionale**;
- ☐ di essere titolare del diritto di proprietà ma separato o divorziato entro la data del 31/12/2018, residente in Puglia da almeno cinque anni, con disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per l'assegno sociale minimo, determinata da pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge. Presenza di figli minori o di figli non autosufficienti ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate). Ai sensi dell'art. 2 comma 2 della L.R. 45/2017, è escluso dai benefici il genitore che sia stato condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona, tra cui gli atti persecutori di cui al D.L. n. 11/2009, convertito con modificazioni, dalla L. 38/2009, nonché per i delitti di cui agli articoli 570 e 572 del codice penale.
- ☐ che nessun componente il nucleo familiare ha titolarità dell'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;
- ☐ di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno **2018**, la detrazione d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
- ☐ che nei quadri A e B, di cui al presente modulo, sono riportati i componenti del proprio nucleo familiare, i relativi redditi prodotti nell'anno **2018**, nonché l'eventuale patrimonio mobiliare ed immobiliare posseduto nel medesimo anno; il reddito di riferimento, si esemplifica, è quello indicato per il **modello Certificazione Unica 2019**, nel quadro Dati Fiscali, il rigo 1 o il rigo 2; per il **modello 730/2019**, il rigo 11, Quadro 730-3; per il **modello Unico Persone Fisiche 2019** il rigo RN1 del Quadro RN, o il rigo LM8 del Quadro LM (per i contributi minimi) e/o il rigo RD11 del quadro RD.
- ☐ che i dati riportati nei quadri A e B sono veri e documentabili su richiesta del Comune, di essere a conoscenza che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e che nel caso in cui tali informazioni risultino essere mendaci, verranno applicate le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché l'esclusione dal beneficio;
- ☐ che il nucleo familiare rientra fra i monogenitoriali;
- ☐ Che nel nucleo familiare sono presenti:

ultrasessantacinquenne	☐
disabile (invalidità non inferiore al 66%)	☐

D I C H I A R A A L T R E S I'

di essere consapevole che la mancata presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente, in corso di validità, e la mancata apposizione della firma in calce alla domanda, da parte del richiedente il contributo, sarà motivo di esclusione.

Di scegliere, a seguito dell'eventuale ammissione al contributo integrativo, una delle seguenti modalità di liquidazione del beneficio economico:

- ☐ accredito sul conto corrente bancario/postale **intestato al richiedente**, presso la Banca/Ufficio Postale _____ Filiale/Agenzia di _____ Coordinate bancarie: c/c n. _____ Codice IBAN _____;
- ☐ riscossione in contanti.

Si elencano i seguenti eventuali documenti allegati alla presente:

- ☐ fotocopia del contratto di locazione registrato;
- ☐ fotocopie della ricevute di versamento dell'imposta di registro per l'intero anno **2018**;
- ☐ fotocopia della dichiarazione dei redditi percepiti nell'anno **2018 (Certificazione Unica 2019 / 730-2019 / Modello Unico Persone Fisiche-2019)** di tutti i componenti del nucleo familiare (come definito nel Bando);
- ☐ altra documentazione _____

IN CASO DI REDDITO ZERO O IN CASO DI INCIDENZA DEL CANONE ANNUO SUL REDDITO, IMPONIBILE PER LA FASCIA A) E CONVENZIONALE PER LA FASCIA B), SUPERIORE AL 90%, **SI COMPILA PENA L'ESCLUSIONE:**

- ☐ Dichiarazione del richiedente che attesti che il nucleo familiare ha fruito di assistenza dei Servizi Sociali del Comune per l'anno **2018 (Modello A)** oppure
- ☐ Dichiarazione del richiedente relativa alla fonte accertabile del reddito che ha contribuito al pagamento del canone per l'anno **2018 (Modello A)** oppure
- ☐ nel caso in cui il richiedente dichiara di aver ricevuto per l'anno **2018** sostegno economico da altro soggetto (**Modello A**), oltre ad indicarne le generalità, dovrà allegare una autocertificazione dello stesso (**Modello B**) che attesti la veridicità del sostegno erogato. Tale autocertificazione, corredata della copia del documento di identità, in corso di validità, del dichiarante dovrà, altresì, riportare l'ammontare del reddito complessivo percepito dall'intero nucleo familiare di appartenenza nell'anno **2018, che deve risultare congruo rispetto al canone versato dal richiedente.**

QUADRO B: CONSISTENZA DEL PATRIMONIO MOBILIARE ED IMMOBILIARE RIFERITA ALL'ANNO 2018.

N° PROG.	COGNOME E NOME	VALORE DEL PATRIMONIO MOBILIARE	INTERMEDIARIO O GESTORE DEL PATRIMONIO MOBILIARE (indicare se è banca-posta-impresa d'investimento –agente di cambio etc.)	TIPO DI PATRIMONIO IMMOBILIARE (1)	QUOTA POSSEDUTA %	VALORE AI FINI I.M.U. (valore della quota posseduta dell'immobile come definita ai fini I.M.U.)

LEGENDA (1) : F= fabbricati; TE = terreni edificabili; TA = terreni agricoli.

Con la sottoscrizione autorizza il trattamento dei propri dati sensibili ai sensi del Regolamento (UE) n. 679 del 27/04/2018 (GDPR).

Il/La sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni previste dal codice penale e dalle disposizioni di legge in materia di dichiarazioni mendaci, dichiara, sotto la propria responsabilità, che tutto quanto riportato nel presente modulo corrisponde al vero.

Con la sottoscrizione della presente domanda esonero l'operatore comunale o sindacale da ogni responsabilità in merito alla eventuale assistenza fornita nella compilazione della stessa.

In Fede

Il Dichiarante

DATA,

(Firmare e allegare fotocopia documento d'identità)

N.B. Ai sensi del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, in allegato alla presente dichiarazione deve essere prodotta **(pena l'esclusione dal contributo)**, fotocopia di un documento di identità personale del dichiarante in corso di validità. Nel caso di corretta produzione di fotocopia di tale documento d'identità la dichiarazione è da prodursi in carta semplice. In caso contrario la firma deve essere autenticata con apposizione di marca da bollo da Euro 16,00=.

L'incompletezza nella compilazione della presente istanza sarà motivo di esclusione.

ATTENZIONE: DA COMPILARE NEL CASO IN CUI IL REDDITO DICHIARATO SIA ZERO O NEL CASO IN CUI L'INCIDENZA DEL CANONE ANNUO SUL REDDITO, IMPONIBILE PER LA FASCIA A) E CONVENZIONALE PER LA FASCIA B), SIA STATA SUPERIORE AL 90% - **ALTRIMENTI BARRARE**

AUTOCERTIFICAZIONE DEL RICHIEDENTE IL CONTRIBUTO
(DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

Il/la sottoscritto/a _____ ,
nato/a a _____ il _____ e
residente in _____ alla
via _____ , consapevole delle sanzioni
penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 nel caso di dichiarazioni mendaci,
falsità negli atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

- ☐ che il proprio nucleo familiare, **nell'anno 2018**, ha fruito di assistenza economica dei Servizi Sociali del Comune.

OPPURE

- ☐ di aver pagato il canone di locazione per **l'anno 2018**, relativo all'alloggio ubicato in Gioa del Colle alla via _____ , per il quale si chiede il contributo, attingendo alla seguente fonte di reddito, accertabile in qualsiasi momento da codesto Comune:
- risparmi depositati su conto corrente postale e/o bancario intestato al componente il nucleo familiare, il sig. _____ ;
 - altro (specificare **fonte accertabile** pena l'esclusione): _____ .

OPPURE

- ☐ di aver ricevuto sostegno economico per il proprio nucleo familiare, da parte del sig./sig.ra _____ , nato/a a _____ il _____ , per il pagamento del canone di locazione per **l'anno 2018**, relativo all'alloggio ubicato in Gioa del Colle alla via _____ .

Gioa del Colle, _____

In fede

(firmare e allegare copia documento di identità)

NOTA BENE: Se si dichiara di aver ricevuto sostegno economico da soggetto esterno al nucleo familiare, per la validità dell'istanza, compilare in tutte le sue parti anche il modello B) sottoscritto dal soggetto esterno al nucleo familiare che ha dato sostegno economico per il pagamento del canone di locazione.

ATTENZIONE: DA COMPILARE NEL CASO IN CUI IL REDDITO DICHIARATO SIA ZERO O NEL CASO IN CUI L'INCIDENZA DEL CANONE ANNUO SUL REDDITO, IMPONIBILE PER LA FASCIA A) E CONVENZIONALE PER LA FASCIA B), SIA STATA SUPERIORE AL 90% - **ALTRIMENTI BARRARE**

AUTOCERTIFICAZIONE DA PARTE DEL SOGGETTO CHE HA FORNITO SOSTEGNO ECONOMICO AL NUCLEO FAMILIARE

(DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' art. 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000)

Il/la sottoscritto/a _____,
nato/a a _____ il _____ e
residente in _____ alla
via _____, consapevole delle sanzioni penali
previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 nel caso di dichiarazioni mendaci, falsità negli
atti, uso o esibizione di atti falsi, contenenti dati non più rispondenti a verità,

DICHIARA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITA'

di aver fornito sostegno economico al nucleo familiare del sig. _____
_____, nato a _____ il _____,
contribuendo al pagamento del canone di locazione per **l'anno 2018**, relativo all'alloggio ubicato
in Gioa del Colle alla via _____.

Dichiara altresì che il reddito complessivo percepito dall'intero nucleo familiare di appartenenza
nell'anno 2018 ammonta ad €. _____, è quindi
congruo come indicato nel bando, rispetto al canone versato dal nucleo familiare sostenuto, ossia:

- il reddito dell'intero nucleo familiare del sottoscritto è superiore ad € 13.192,92= (importo pari alla somma di due pensioni minime INPS – **anno 2018**)
- ricorrendo la condizione di cui al precedente punto, il canone di locazione non è superiore al 30% dei redditi complessivi dei nuclei familiari del richiedente il contributo e del sottoscritto.

Gioa del Colle, _____

In fede

(firmare e allegare copia documento di identità)

NOTA BENE: Il soggetto che ha fornito sostegno economico al nucleo familiare deve allegare, pena esclusione della domanda dal beneficio del contributo, copia del documento di riconoscimento, in corso di validità.

BANDO DI CONCORSO
PER L'ATTRIBUZIONE DEL CONTRIBUTO INTEGRATIVO PER IL
PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE ANNO 2019 – COMPETENZA 2018

SI RENDE NOTO

E' indetto Bando Pubblico di Concorso per l'attribuzione di contributi integrativi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione ai sensi dell'art. 11 della legge 09/12/1998 n. 431.

I fondi da cui attingere i contributi sono stanziati dalla Regione Puglia e dal Comune.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE AL CONCORSO

Al momento della presentazione della domanda il richiedente deve essere in possesso dei seguenti requisiti, **pena la non ammissione al concorso**:

- a) essere cittadino Italiano ovvero cittadino di uno stato appartenente all'Unione Europea ovvero di essere cittadino extracomunitario. Il cittadino straniero è ammesso in conformità a quanto previsto dall'articolo 40 del Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero, emanato con Decreto Legislativo 25 luglio 1998, n. 286, come modificato dall'articolo 27, comma 1, della Legge 30 luglio 2002, n. 189 (Modifica alla normativa in materia di immigrazione e di asilo);
- b) essere stato residente nel Comune di Gioia del Colle e nell'alloggio oggetto del contratto di locazione nell'anno **2018**;
- c) aver condotto in locazione un alloggio, nell'anno **2018**, a titolo di abitazione principale con contratto regolarmente registrato intestato al richiedente o ad un componente del nucleo familiare ed in regola con l'imposta di registro anno **2018**;
- d) non avere vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il locatore (genitori, nonni, suoceri, generi e nuore, fratelli, cognati, figli, nipoti etc.);
- e) reddito annuo del nucleo familiare, conseguito nell'anno **2018**, rientrante entro i valori di seguito indicati:

fascia a): reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore all'importo di **€13.192,92#**, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 14%;

fascia b): reddito annuo complessivo del nucleo familiare non superiore all'importo di **€15.250,00#**, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24%. Tale reddito va considerato al netto delle riduzioni previste dall'art. 3 comma 1 punto e) della legge regionale n.10/14, riferito all'art. 21 della legge n. 457/78 e successive modificazioni ed integrazioni (il reddito complessivo del nucleo familiare è diminuito di **€516,46#** per ogni figlio a carico; qualora alla formazione del reddito complessivo concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la predetta detrazione, sono calcolati nella misura del 60%).

Per la determinazione del reddito **2018** di ogni componente il nucleo familiare, dovrà essere utilizzato, si esemplifica, per il modello **Certificazione Unica 2019**, nel quadro Dati Fiscali, il rigo 1 o il rigo 2; per il **Modello 730/2019**, il rigo 11, Quadro 730-3; per il **Modello Unico Persone Fisiche 2019** il rigo RN1 del Quadro RN, o il rigo LM8 del Quadro LM (per i contributi minimi) e/o il rigo RD11 del Quadro RD. **Oltre all'imponibile fiscale vanno inoltre computati tutti gli emolumenti, esclusi quelli non continuativi, quali pensioni e sussidi a qualsiasi titolo percepiti, nonché tutte le indennità, comprese quelle esentasse, fatta eccezione per l'indennità di accompagnamento e l'assegno di cura per pazienti affetti da SLA/SMA e per pazienti non autosufficienti gravissimi (art.3 comma 1, lettera e) della L.R. 10/14, integrato dalla L.R. n. 67/17.**

- f) per chi dichiara **reddito ZERO e/o nei casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito, imponibile per la fascia a) e convenzionale per la fascia b), sia stata superiore all'90%, nell'istanza deve essere obbligatoriamente compilata:**

- ❖ la dichiarazione del richiedente che attesti di aver fruito di assistenza dai Servizi Sociali del Comune per l'anno **2018**, oppure
- ❖ la dichiarazione del richiedente relativa alla fonte accertabile del reddito che ha contribuito al pagamento del canone per l'anno **2018**, oppure
- ❖ nel caso in cui il richiedente dichiara di aver ricevuto per l'anno **2018** sostegno economico da altro soggetto (genitore, figlio, amico, ecc...), oltre ad indicarne le generalità, dovrà allegare una autocertificazione dello stesso che attesti la veridicità del sostegno erogato. Tale autocertificazione,

oltre ad essere corredata dalla copia del documento di identità, in corso di validità, del dichiarante dovrà, altresì, riportare l'ammontare del reddito complessivo percepito dall'intero nucleo familiare di appartenenza nell'anno **2018**, che deve risultare congruo rispetto al canone versato dal richiedente il contributo.

E' ritenuto congruo il reddito dell'intero nucleo familiare del soggetto che ha fornito sostegno economico, rispetto al canone versato dal richiedente il contributo, qualora:

- 1) il reddito dell'intero nucleo familiare del soggetto che ha fornito sostegno economico sia superiore ad €.13.192,92= (importo pari alla somma di due pensioni minime INPS – anno **2018**);
 - 2) se ricorre la condizione di cui al precedente punto f1), il canone di locazione non sia superiore al 30% dei redditi complessivi dei nuclei familiari del richiedente e del soggetto che ha fornito sostegno economico;
- g) non essere titolare, così come nessun altro componente il nucleo familiare, relativamente all'anno **2018**, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione, **in tutto il territorio nazionale**, su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, così come definito dalla L.R. n. 10/2014 art. 10 comma 2, fatto salvo il caso in cui l'alloggio sia accatastato come inagibile oppure esista un provvedimento del Sindaco che dichiara l'inagibilità ovvero l'inabitabilità dell'alloggio. Possono partecipare i titolari del diritto di proprietà, in ottemperanza al disposto della L.R. 15/11/2017 n. 45 art. 6 comma 4 lettera b), separati o divorziati entro la data del 31/12/2018, che versano in particolari condizioni di disagio economico, aventi i seguenti requisiti:
- 1) genitori separati o divorziati residenti in Puglia da almeno cinque anni;
 - 2) disponibilità reddituale inferiore o pari al doppio dell'importo stabilito per l'assegno sociale minimo, determinata da pronuncia dell'organo giurisdizionale di assegnazione della casa familiare e dell'obbligo di corrispondere l'assegno di mantenimento all'altro coniuge;
 - 3) presenza di figli minori o di figli non autosufficienti ai sensi della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate)
- Ai sensi dell'art. 2 comma 2 della L.R. 45/2017, è escluso dai benefici il genitore che sia stato condannato con sentenza passata in giudicato per reati contro la persona, tra cui gli atti persecutori di cui al D.L. 11/2009, convertito con modificazioni, dalla L. n. 38/2009, nonché per i delitti di cui agli articoli 570 e 572 del codice penale.
- h) non essere titolare, così come nessun altro componente il nucleo familiare, di assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile, relativamente all'anno **2018**;
- i) non aver richiesto, in sede di dichiarazione dei redditi dell'anno **2018**, la detrazione dei redditi d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge n. 431/98.

Non possono partecipare al presente bando:

- 1) **i soggetti con reddito relativo all'intero nucleo familiare derivante da lavoro autonomo, o con reddito misto con una componente da lavoro autonomo**, a meno che gli stessi versino in situazioni di particolare debolezza sociale come di seguito indicate:
 - n. 3 figli minorenni a carico e/o
 - presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenne e/o
 - presenza nel nucleo familiare di soggetto portatore di handicap e/o
 - nucleo familiare monogenitoriale;
- 2) i soggetti assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Si precisa che:

- 1) si intende per nucleo familiare quello composto dal richiedente e tutti coloro che risultano nello stato di famiglia anagrafico nell'anno **2018**, anche se non legati da vincoli di parentela e da tutte le persone che risiedono nell'alloggio. I coniugi fanno sempre parte dello stesso nucleo familiare anche se anagraficamente non residenti nel medesimo alloggio, tranne il caso in cui esista un provvedimento di separazione, regolarmente omologato. Una semplice separazione di fatto, non comporta la divisione del nucleo familiare (D.P.C.M. 04/04/2001 n. 242 e s.m.i.);
- 2) il valore del canone di locazione corrisposto nell'anno **2018** è quello risultante o dall'imposta di registro versata o, in caso il proprietario si sia avvalso del regime della cedolare secca (art. 3 del D.Lgs. n.23/2011), dal contratto di locazione ad uso esclusivamente abitativo primario al netto degli oneri accessori, stipulato ai sensi dell'ordinamento vigente e regolarmente registrato. L'imposta di

registro per l'anno **2018** deve essere stata versata prima della presentazione della domanda. Le frazioni di mese inferiori ai 15 giorni sono escluse dal calcolo del contributo;

- 3)** l'ammontare del contributo é determinato in misura tale da ridurre l'incidenza del canone sul reddito fino al 14% per i concorrenti di cui alla precedente **lettera e) fascia a)**, con un massimo di **€.3.098,74=**, fino al 24% per i concorrenti di cui alla precedente **lettera e) fascia b)**, con un massimo di **€.2.324,06=**;
- 4)** sono ammesse al contributo le domande relative ad alloggi accatastati con caratteristiche di edilizia economica popolare sia per quanto attiene alla tipologia edilizia, sia per quanto attiene alla superficie, che non dovrà superare 95 metri quadri di superficie utile, fatta eccezione per gli alloggi occupati da nuclei familiari numerosi, (almeno sei persone, maggiorata di 10 metri quadri per ogni ulteriore componente del nucleo familiare dopo il sesto), nuclei familiari con 3 o più figli minori, nuclei monogenitoriali con figli a carico, nuclei familiari con presenza di almeno un componente con disabilità superiore al 74%;
- 5)** sono escluse dal contributo le domande per alloggi con categoria catastale A1, A8 e A9.

La graduatoria sarà predisposta secondo un principio di gradualità in modo da favorire i nuclei familiari con redditi bassi; in caso di parità di redditi sarà data precedenza ai nuclei familiari che presentano un'elevata soglia di incidenza del canone sul reddito, distinguendo esplicitamente i concorrenti della fascia a) ed il relativo importo, da quelli della fascia b) ed il relativo importo.

Ai fini della verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare deve essere resa apposita dichiarazione ai sensi del D.Lgs. n.109 del 31/03/1998.

L'erogazione dei contributi, é condizionata al trasferimento dei fondi da parte della Regione Puglia.

Il Comune si riserva la possibilità di assegnare un contributo inferiore rispetto a quanto previsto dal presente bando in presenza di risorse (regionali e comunali) insufficienti a soddisfare il fabbisogno comunale. In tal caso si procederà a ripartire l'ammontare del contributo disponibile fra tutti gli aventi diritto in proporzione alle risorse a disposizione rispetto al fabbisogno.

Il contributo sarà erogato solo se pari ad almeno una mensilità del canone di locazione.

In caso di decesso del richiedente, utilmente collocato in graduatoria, il contributo spettante sarà concesso solo ed esclusivamente ad un soggetto facente parte del nucleo familiare nell'anno di competenza.

MODALITA' DI COMPILAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda di partecipazione al presente bando dovrà essere compilata su apposito modulo, in tutte le sue parti, pena l'esclusione, pubblicato sul sito web istituzionale: www.comune.gioiadelcolle.ba.it e in distribuzione gratuita presso l'Ufficio Servizi Sociali in via Arciprete Gatta n. 33 – Gioia del Colle.

La domanda contiene un questionario – in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 - formulato con riferimento ai requisiti di ammissibilità al concorso e alle condizioni soggettive il cui possesso dà diritto al contributo relativo.

La domanda, compilata in tutte le sue parti, dovrà contenere, pena esclusione:

- **firma del richiedente;**
- **fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente in corso di validità;**
- **i concorrenti che dichiarano reddito ZERO, e/o casi in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito, imponibile per la fascia a) e convenzionale per la fascia b), sia superiore al 90%, dovranno compilare la documentazione richiesta al punto f) del presente bando;**
- **alla domanda va allegata documentazione contenente le indicazioni relative alla scelta del proprietario circa l'applicazione del regime della cedolare secca (art. 3 del D.Lgs. 23/2011);**

Le dichiarazioni mendaci saranno punite ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 e le relative istanze escluse dai benefici.

Si informa che, per effetto del Regolamento (UE) n. 679 del 27/04/2018 (GDPR), i dati personali dei concorrenti, raccolti e custoditi dal Comune, anche con l'ausilio di strumenti informatici, e saranno utilizzati esclusivamente per le finalità di cui alla legge n. 431/1998, fra le quali rientra l'adeguata pubblicità delle graduatorie con esplicita distinzione dei concorrenti della fascia a) ed il relativo importo, i concorrenti della fascia b) ed il relativo importo e i concorrenti non ammessi con la relativa motivazione,

nonché per la creazione dell'Osservatorio Regionale. Il consenso al trattamento dei dati personali è necessario per la partecipazione al presente bando. I dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione e/o diffusione, nei limiti soggettivi e oggettivi previsti da norme di legge e/o regolamento: ai dipendenti di questo Comune necessariamente coinvolti, per obbligo normativo o contrattuale, nel procedimento di selezione in questione; ai soggetti pubblici con riferimento alle rispettive funzioni pubbliche previste da leggi e regolamenti; agli altri soggetti titolari del diritto di accesso a norma della legge 241/90. Gli eventuali dati sensibili e/o giudiziari, riportati nella domanda e negli allegati documenti, saranno oggetto di comunicazione e/o diffusione ad organi della pubblica amministrazione soltanto nei casi rispettivamente previsti dalla legge e dal Garante.

Il titolare dei dati personali potrà esercitare, in relazione al trattamento dei dati da parte di questo Ente, i diritti previsti dal Regolamento (UE) n. 679 del 27/04/2018.

Il Responsabile della Protezione dei dati personali (c.d. "DPO") è il Responsabile del Servizio pro-tempore.

Alla domanda è consigliabile allegare:

- fotocopia del contratto di locazione registrato;
- fotocopie delle ricevute di versamento dell'imposta di registro per l'intero anno **2018**;
- fotocopia della dichiarazione dei redditi di tutti i componenti il nucleo familiare, riferiti all'anno **2018**.

La domanda di partecipazione, a pena di esclusione, dovrà pervenire direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune di Gioia del Colle, con consegna a mano **entro e non oltre il 6 DICEMBRE 2019** nelle giornate di apertura degli uffici.

Le domande potranno altresì essere spedite a mezzo raccomandata a/r indirizzata al Comune di Gioia del Colle, **sempre entro e non oltre il 6 DICEMBRE 2019**. Oppure per via telematica mediante un indirizzo personale di posta elettronica certificata (pec) ovvero di un proprio delegato alla trasmissione, al seguente indirizzo pec: **protocollogenerale.gioiadelcolle@pec.rupar.puglia.it**, avendo cura di allegare tutta la documentazione richiesta in formato .pdf. In caso di invio tramite un delegato, alla pec deve essere allegato il documento di delega alla trasmissione firmato dal richiedente e il documento di riconoscimento del delegato.

Il termine di presentazione è perentorio, per cui le domande spedite dopo la scadenza del termine non saranno prese in considerazione, farà fede il timbro postale.

La non corretta compilazione della domanda di partecipazione sarà motivo di esclusione.

Alle graduatorie sarà data adeguata pubblicità tramite affissione all'Albo Pretorio.

Il Comune si riserva la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti atti a verificare la veridicità e la correttezza delle informazioni comunicate e di richiedere, in qualunque momento, la documentazione relativa ai requisiti e alle condizioni dichiarate.

Per tutto quanto non esplicitato nel presente bando si fa riferimento alle normative vigenti.

Gioia del Colle, _____

IL SINDACO